



Styringsgrundlag for Nivå Havn

Indledning

Nivå Havn og Strandpark er ejet af Fredensborg Kommune. Byrådet er i alle forhold øverste besluttende organ. Den umiddelbare forvaltning af Nivå Havn er ved vedtagelsen af dette styringsgrundlag henlagt til Fritids- og Idrætsudvalget. Byrådet kan til enhver tid ændre denne delegation, hvorom i øvrigt henvises til kommunens delegationsplan.

Det daglige driftsansvar for Nivå Havn varetages af Fredensborg Kommunes administration i samarbejde med havnefogeden. Der er for Nivå Havn nedsat et brugerråd, som har de kompetencer, der er beskrevet i dette styringsgrundlag.

Nærværende styringsgrundlag fastlægger rammerne for Fredensborg Kommunes drift af havneområdet, og rammerne for inddragelse af brugerrådet i havnens drift.

Byrådet har godkendt Brugerrådets vedtægter og forretningsorden.

Strandparken er ikke en del af havnen og denne finansieres og administreres alene af Fredensborg Kommune. Kommunen kan, men er ikke forpligtet til, at inddrage Nivå Havns Brugerråd i forhold vedr. Strandparken.

§ 1 Administration af Nivå Havn

Fredensborg Kommune varetager alle driftsopgaver vedr. Nivå Havn ifølge de politikker og regler, som Byrådet måtte beslutte.

Dette indebærer, at kommunen blandt andet varetager følgende opgaver:

- Personaleledelse i forhold til havnefoged og øvrige medarbejdere
- Udlejning af bådpladser og administration af ventelister
- Økonomistyring herunder opkrævninger til bådpladslejere samt betaling af regninger
- Vedligeholdelse og pleje af havneområdet til vands og på land
- Udøvelse af serviceforanstaltninger for lejere, gæster og andre i havnen

- Løbende kommunikation via hjemmeside, nyhedsbrev eller lignende om relevante forhold til bådpladslejerne og havnens øvrige interessenter
- Udarbejde udviklingsplaner for drift af havnen
- Tværgående samarbejde mellem afdelinger i Fredensborg Kommune
- Løsning af uoverensstemmelser med og mellem havnens interessenter i samarbejde med Brugerrådet

Oplistningen ovenfor er retningsgivende, men ikke udtømmende. Administrationen beslutter i hvilket omfang opgaverne varetages af havnefogeden.

§ 2 Budget

Økonomien for Nivå Havn udgør en integreret del af kommunens økonomi. Havnens bådpladslejerne og kommunen finansierer i fællesskab driften af Nivå Havn.

Havnens budget består af:

- a) Et decentralt driftsbudget for Nivå Havn
- b) Et centralt driftsbudget for Nivå Havn

Ad a)

Bådpladslejerne finansierer via takster det decentrale (havnerelaterede) driftsbudget for Nivå Havn. Dette omfatter udgifter til personale, forbrugsudgifter for havnekontor og servicebygning, pleje af udenomsarealer, vandforbrug ved bådpladser, vedligehold af havnens installationer, bådpladser og moler, renovation og miljøplads, drift af bådcran og servicekaj samt indkøb og drift af havnens materiel og værksted.

Ad b)

Kommunen finansierer det centrale driftsbudget for Nivå Havn. Dette omfatter udgifter til en række administrative opgaver, som bl.a. omfatter understøttelse af foreninger, økonomiopfølgning, tilsyn med nye bygninger mod fremtidige oversvømmelser, beredskab i forbindelse med stormflod og olieudslip, miljøtilsyn, samt udviklingsprojekter. Det centrale driftsbudget omfatter også udgifter til en række driftsopgaver, som bl.a. omfatter forbrugsudgifter for foreningshuse, vedligehold af alle kommunale bygninger, drift og vedligeholdelse af vej og gadebelysning samt vedligeholdelse af kystbeskyttelse.

Derudover kan kommunen løbende beslutte konkrete anlægsopgaver i Nivå Havn, som der afsættes budget til. Afhængigt af opgaven beslutter kommunen, hvorledes anlægsopgaven skal finansieres. Det kan ske via ydelse af lån til havnen, forhøjelse af takster eller særskilte bevillinger fra kommunens budget. Anlægsopgaver kan fx være nye broer eller større vedligeholdelsesopgaver.

Byrådet fastsætter taksterne for leje af bådpladser mv. og vedtager havnens budget i sammenhæng med og som en del af kommunens samlede budget. Brugerrådet forelægges forslag til takster til udtalelse som beskrevet i § 6.

§ 3 Regnskab og overførselsadgang mellem årene

Regnskabet for den decentrale (havnerelaterede) del af Nivå Havn revideres som en del af kommunes samlede regnskab af kommunens revision. Mer-/mindreforbrug i forhold til budget for den decentrale (havnerelaterede) del overføres 100 pct. fra et regnskabsår til det næste.

§ 4 Indskud

Indskud, der indbetales af nye bådpladslejere, tilgår kommunekassen. Indbetalte indskud afregnes ved ophør af lejeforholdet ligeledes af kommunekassen.

§ 5 Havnefoged

Fredensborg Kommune ansætter en havnefoged, som har til opgave at varetage driften af havneområdet i samarbejde med kommunens administration. Administrationen beslutter, hvilke opgaver, der skal varetages af havnefogeden, og denne refererer alene til administrationen.

Havnefogeden har den øverste beslutningskompetence vedr. den daglige drift af havneområdet, og havnens brugere skal i det hele efterkomme dennes beslutninger.

§ 6 Brugerråd

Havnens brugere vælger et Brugerråd, som repræsenterer havnens brugere overfor Fredensborg Kommune. Repræsentanter i Brugerrådet fastsættes i Brugerrådets vedtægter. Vedtægter og forretningsorden for Brugerrådet skal godkendes af Fredensborg Kommune.

Administrationens forslag til takster forelægges Brugerrådet til udtalelse, inden Fritids- og Idrætsudvalget behandler sit bidrag til kommunens årsbudget. Endelig beslutning om budget og takster træffes af Byrådet.

Forslag om ændring af taksterne i løbet af budgetåret, forelægges ligeledes for Brugerrådet til udtalelse, inden endelig beslutning herom bliver truffet.

Brugerrådet forelægges endvidere forslag til ændring af dette styringsgrundlag, samt udviklingsplaner og lignende for havneområdet til udtalelse. Fredensborg Kommune kan i øvrigt inddrage Brugerrådet som rådgiver i forhold vedrørende havneområdet i det omfang, kommunen ønsker.

Brugerrådet har til opgave at fremme et konstruktivt samarbejde om havnen dels i forhold til kommunen og dels mellem havnens brugere.

Fredensborg Kommune stiller lokaler til rådighed for Brugerrådets møder, men yder ikke sekretariatsbistand til rådet.

Der afholdes 2 årlige møder mellem Fredensborg Kommune og Brugerrådet.

§ 7 Vedtagelse

Dette styringsgrundlag er vedtaget af Fredensborg Byråd den 20. december 2021, og revideret den 29. april 2024.

Byrådet kan til enhver tid beslutte at ændre styringsgrundlaget. Forslag til ændring af styringsgrundlaget skal forelægges Brugerrådet til udtalelse inden vedtagelse.